



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.231/2022

privind identificarea cu date de carte funciară a complexului imobiliar în natură construcții cu denumirea „ Grădinița cu program prelungit nr. 28 Baia Mare ” situat în Municipiul Baia Mare, Aleea Filaturii nr. 4 și teren aferent în suprafață de 6222 mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, la poziția 142 din Anexa nr. 2, aprobată prin H.G. nr. 934/2002

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ, MARȚI 31 MAI 2022

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 248/2022;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 248/2022;
- Raportul de specialitate nr. 830/ 2022, promovat de Serviciul Patrimoniu, privind identificarea cu date de carte funciară a complexului imobiliar în natură construcții cu denumirea „ Grădinița cu program prelungit nr. 28 Baia Mare ” situat în Municipiul Baia Mare, Aleea Filaturii nr. 4 și teren aferent în suprafață de 6222 mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, la poziția 142 din Anexa nr. 2, aprobată prin H.G. nr. 934/2002;
- Protocolul de Predare-Primire încheiat între Inspectoratul Școlar al Județului Maramureș sub nr. 3450/20.08.2001 și Consiliul Local al Municipiului Baia Mare sub nr. 17309/23.07.2001, prin care se predă Consiliului Local al Municipiului Baia Mare terenul în suprafața de 6780 mp și clădirile aferente unității de învățământ GRĂDINIȚA nr.28 cu sediul în Baia Mare, Aleea Filaturii nr.4;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Colceriu Călin-Vasile;
- HCL nr. 247/2021 modificată prin HCL nr. 256/2021, privind aprobarea Rețelei Școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza Municipiului Baia Mare în anul școlar 2021 – 2022.

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.41, alin.(5);
- Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014;
- Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare, art.36, alin.(1);
- Art. 858 - 865 , din Codul Civil;
- Art.112 din Legea nr. 1/2011 a educației naționale;
- Art. 108, art. 129 alin.(2) lit.c), alin.(14), art. 286 și art.287, lit.b din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate II din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare – cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect actualizarea informațiilor cadastrale și diminuarea suprafeței terenului aferent Grădiniței cu program prelungit nr. 28 Baia Mare, Aleea Filaturii nr. 4, identificat prin C.F. nr. 123665, nr. topo 2708/952, suprafață care se reduce de la 6780 mp – suprafață înscrisă în cartea funciară, la 6222 mp – suprafața rezultată din măsurători.
- Art. 2 Se identifică cu date de carte funciară complexul imobiliar în natură construcții cu denumirea „ Grădinița cu program prelungit nr. 28 Baia Mare ” situat în Municipiul Baia Mare, Aleea Filaturii nr. 4 și teren aferent în suprafață de 6222 mp având categoria de folosință curți construcții, situate în intravilanul Municipiului Baia Mare, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, înscris la poziția 142 din Anexa nr. 2 aprobată prin H.G. nr. 934/2002, conform Planului de amplasament și delimitare - Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.
- Art. 3 Se aprobă depunerea documentației cadastrale prevăzută la art.2 la OCPI Maramureș în vederea atribuirii de număr cadastral , actualizării datelor imobilului și intabulării în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare asupra complexului imobiliar în natură construcții, cu denumirea “ Grădinița cu program prelungit nr. 28 Baia Mare “ și teren aferent situat în intravilanul Municipiului Baia Mare, având categoria de folosință curți construcții, în suprafață de 6222 mp .
- Art. 4 Se modifică corespunzător Anexa nr. 1 la HCL nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu imobilul identificat la art. 2 din prezenta hotărâre.
- Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Direcția Urbanism, Arhitect Șef;
 - Direcția Generală Dezvoltare Publică;
 - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare prin Serviciul Patrimoniu;
 - Serviciul Administrație Publică Locală.

Hodorogea Bogdan
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	21
Pentru	21
Impotrivă	-
Abțineri	-